

**CORREDURÍA DE SEGUROS METROPOLITANOS, S.A.**  
**BALANCE DE SITUACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022**  
**(Cifras en colones exactos)**

	Nota	AÑO 2021	AÑO 2022
<b>ACTIVO</b>			
<b>DISPONIBILIDADES</b>	1	<b>32,484,947.63</b>	<b>11,288,938.34</b>
Efectivo		406,000	406,000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		32,078,948	10,882,938
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	2	<b>48,827,736.10</b>	<b>92,152,217.62</b>
Inversiones mantenidas para negociar		48,827,736	92,152,218
<b>COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR</b>	3	<b>34,443,604.24</b>	<b>28,030,537.15</b>
Comisiones por cobrar		5,775,336	29,251
Impuesto sobre la renta diferido e impuestos sobre la renta por cobrar		28,668,268	28,001,286
<b>BIENES MUEBLES E INMUEBLES</b>	4	<b>5,195,189.66</b>	<b>4,637,497.00</b>
Equipos y mobiliario		11,549,211	11,549,211
Equipos de computación		3,464,525	4,984,939
Vehículos		1,275,000	1,275,000
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)	4	-11,093,546	-13,171,653
<b>OTROS ACTIVOS</b>	5	<b>5,012,325.40</b>	<b>3,818,599.19</b>
Otros activos restringidos		1,356,589	1,675,394
Otros activos intangibles		4,538,045	4,538,045
Amortización acumulada otros activos intangibles		-882,309	-2,394,840
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>125,963,803.02</b>	<b>139,927,789.30</b>
<b>PASIVO</b>		<b>35,782,156.16</b>	<b>42,326,911.97</b>
<b>OBLIGACIONES CON ENTIDADES</b>	6	<b>5,195,640.42</b>	<b>4,499,491.58</b>
Retenciones por pagar		5,195,640	4,499,492
<b>CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES</b>	6	<b>30,586,515.74</b>	<b>37,827,420.39</b>
Diferencial de posición en instrumentos financieros derivados			
Cuentas y comisiones por pagar diversas		4,342,615	5,434,529
Impuestos por pagar por cuenta de la Entidad		4,124,176	5,741,972
Provisiones		22,119,725	26,650,920
<b>PATRIMONIO</b>	7	<b>90,181,646.86</b>	<b>97,600,877.33</b>
<b>CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MINIMO FUNCIONAMIENTO</b>	7a	<b>26,134,345.60</b>	<b>26,134,345.60</b>
Capital pagado		23,758,496	23,758,496
Capital donado		0	0
Reservas Patrimoniales		2,375,850	2,375,850
<b>RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	7b	<b>52,066,755.48</b>	<b>64,047,301.02</b>
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		52,066,755	64,047,301
(Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores)			
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	7C	<b>11,980,545.78</b>	<b>7,419,230.71</b>
Utilidad neta del período		11,980,546	7,419,231
(Pérdida neta del período)			
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>125,963,803.02</b>	<b>139,927,789.30</b>

REPRESENTANTE LEGAL  
Fabián Hernández Rodríguez

CONTADOR  
Margoth Calderón Quesada

**CORREDURIA DE SEGUROS METROPOLITANOS, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
Del 01 de enero del 2022 al 31 de diciembre del 2022  
(Cifras en colones exactos)

	Nota	AÑO 2021	AÑO 2022
<b>INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>	12	1,025,289,047	1,203,436,150
<b>INGRESOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES</b>		1,025,289,047	1,203,436,150
Comisiones y participaciones		1,025,289,047	1,203,436,150
<b>GASTOS POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>	9	830,147,858	997,192,284
<b>GASTOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES</b>		830,147,858	997,192,284
Comisiones pagadas		830,147,858	997,192,284
<b>UTILIDAD BRUTA POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>		195,141,189	206,243,866
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	13	12,091,293	62,004,044
Ingresos financieros por disponibilidades		11,632,838	60,993,113
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		458,454	1,010,932
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	8	10,175,085	70,689,541
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		9,704,146	70,145,628
Otros gastos financieros		470,938	543,913
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>		197,057,397	197,558,369
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	12	62,182	1,521,719
Otros ingresos operativos		62,182	1,521,719
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	10	6,026,045	5,711,977
Gastos por provisiones		4,379,748	4,557,415
Otros gastos operativos		1,646,298	1,154,562
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	11	174,988,812	180,206,909
Gastos de personal		113,943,638	116,054,317
Gastos por servicios externos		31,927,048	34,685,706
Gastos de movilidad y comunicaciones		4,389,072	3,623,594
Gastos de infraestructura		12,646,921	12,670,674
Gastos generales		12,082,134	13,172,619
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA POR OPERACIONES DE SEGUROS</b>		16,104,722	13,161,202
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>		16,104,722	13,161,202
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>		4,124,176	5,741,972
<b>GASTOS NO DEDUCIBLES</b>	10	-1,899,015	-6,989,635
<b>INGRESOS NO GRAVABLES</b>	10	-458,454	-1,010,932
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO</b>		11,980,546	7,419,231

REPRESENTANTE LEGAL  
Fabíán Hernández Rodríguez

CONTADOR  
Margoth Calderón Quesada

**CORREDURIA DE SEGUROS METROPOLITANOS, S.A.**

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**

**PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 ENERO DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**(en colones)**

	<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021</b>	<b>DEBITOS</b>	<b>CREDITOS</b>	<b>SALDOS AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2022</b>
Capital social	20,000,000			20,000,000
Aporte de socios	3,758,496			3,758,496
Reserva Legal	2,375,850	-		2,375,850
Dividendos	-			-
Utilidades Acumuladas	64,047,301			64,047,301
Utilidad Neta del Período	7,383,823	7,383,823	7,419,231	7,419,231
Total de Patrimonio	97,565,469	7,383,823	7,419,231	97,600,877

**REPRESENTANTE LEGAL**

**Fabián Hernández Rodríguez**

**CONTADOR**

**Margoth Calderón Quesada**

**CORREDURIA DE SEGUROS METROPOLITANOS**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**PERIODO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022**  
**EN COLONES**

Utilidad neta		7,419,230.71
Depreciaciones	2,078,107.21	
Provisiones	(6,989,634.99)	
Disminución de Comisiones por cobrar	5,746,085.26	
Aumento Cuentas x Cobrar	666,981.83	
Disminucion de cuentas por pagar	1,091,913.93	
Aumento gastos acumulados por pagar	11,520,829.72	14,114,282.96
Efectivo generado por operaciones		21,533,513.67
Aumento de mobiliario y eq. Oficina y Eq Cómputo	(1,520,414.56)	
Aumento o dismunución activo fijo	-	
Aumento en Inversiones	(43,324,481.52)	
Aumento en Otros Activos	1,193,726.21	
Efectivo generado por inversiones		(43,651,169.87)
Movimientos de Financiamiento		
Disminución Obligaciones a plazo	921,647.15	
Ajuste partida Utilidades periodos anteriores	(0.24)	
Efectivo aplicado en financiamiento		921,646.91
Variación neta de efectivo		(21,196,009.29)
más Saldo inicial Efectivo y Equivalentes		32,484,947.63
Saldo final de Efectivo y Equivalentes		11,288,938.34

**REPRESENTANTE LEGAL**

**Fabián Hernández Rodríguez**

**CONTADOR**

**Margoth Calderón Quesada**